

Váš dopis zn.: 2020309727

Ze dne: 01. 07. 2020

Naše č.j.: BKOM/15221/2020

Spis. Značka: 3100/BKOM/15221/2020

Naše značka: 3100-MO-M366/20

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová, Bc. Němec, Ing. Janda

Telefon: +420 532 144 246

Mobil:

E-mail: pospisilova.hana@bkom.cz

Datum: 11. 08. 2020

IP progress s.r.o.

Petr Pravidík

Paviíkova 4/8

664 44 Ořechov

**Brno, ZŠ a MŠ Antonínská 3 – sanace vlhkého zdiva ze strany ul. Botanická**

Vážený pane,

k výše uvedené akci nemáme námitek.

Sanace vlhkého zdiva bude realizována výkopem v chodníku na ul. Botanická pro dům Antonínská 3. Obnova dotčeného chodníku bude provedena odstupňovaně v konstrukci:

MA 8 V 3 cm

ACP 16+ 10 cm

ŠD 15 cm.

Přepravní trasa staveništní dopravy bude vedena po ulicích městského okruhu na ul. Kounicova, Antonínská, Botanická, Smetanova, Kounicova a bude s max. celkovou tonáží do 18 t.

Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady investora.

Dne 31.7.2020 Vám byla na email [pravdik@ipprogress.cz](mailto:pravdik@ipprogress.cz) zaslána mapa zájmového území, kde jsou v zadané lokalitě, vyznačeny odvodňovací zařízení ve správě nebo pověřené správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

Elektronická data jsou pouze orientační, uliční vpusti jsou v terénu vizuálně patrné, přípojky uličních vpustí jsou zakresleny čarou v opačném případě není průběh přípojky znám. Průběh kanalizačních stok je znázorněn, také čarou a popisem správce. V případě, že v místech uličních vpustí není zakreslena stoka ve správě Brněnských komunikací a.s., jsou UV napojeny na kanalizaci veřejnou, ve správě BVK, a.s., nebo vyústěny mimo komunikaci.

V ploše výkopu se nenachází kabelové vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. Pouze upozorňujeme, že v blízkém okolí řešeného území se nachází optická trasa ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., viz. příloha.



Obecné realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - povolení stavby dle stavebního zákona
  - rozhodnutí o ZUK
  - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
3. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
4. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací).
5. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
6. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 20 - 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky hutnění zásypů a pláně. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=45\text{MPa}$ . Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=30\text{MPa}$ .
7. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání BKOM bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
8. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot.
9. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovená a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
  - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
  - rozsah obnovy komunikací v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., tel.: 777 889 818, e-mail: [chlup@bkom.cz](mailto:chlup@bkom.cz))
10. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.



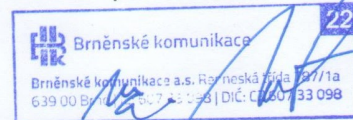
11. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na komunikaci nad přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA

Správní ředitel

**Přílohy:**

1 x A4



1227

1234

1235

1236

1237

N

S

JTSK

c.p. 550

c.p. 552

c.p. 554

c.p. 556

BOTANICKÁ

ANTONÍNSKÁ  
HDPĚ o40(hnědá)